

— О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ
ПРОЕКТОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ



Государственная экспертиза: защищаем решение до того, как оно стало стройкой

AU «Калугаоблгосэкспертиза»

Автономное учреждение Калужской области
«Управление государственной экспертизы проектов Калужской области»

Иллюстративное изображение из исходной презентации

Экспертиза работает с портфелем проектов региона

114

проектов

I полугодие 2026 года

18

групп заказчиков
в этом портфеле

840,2

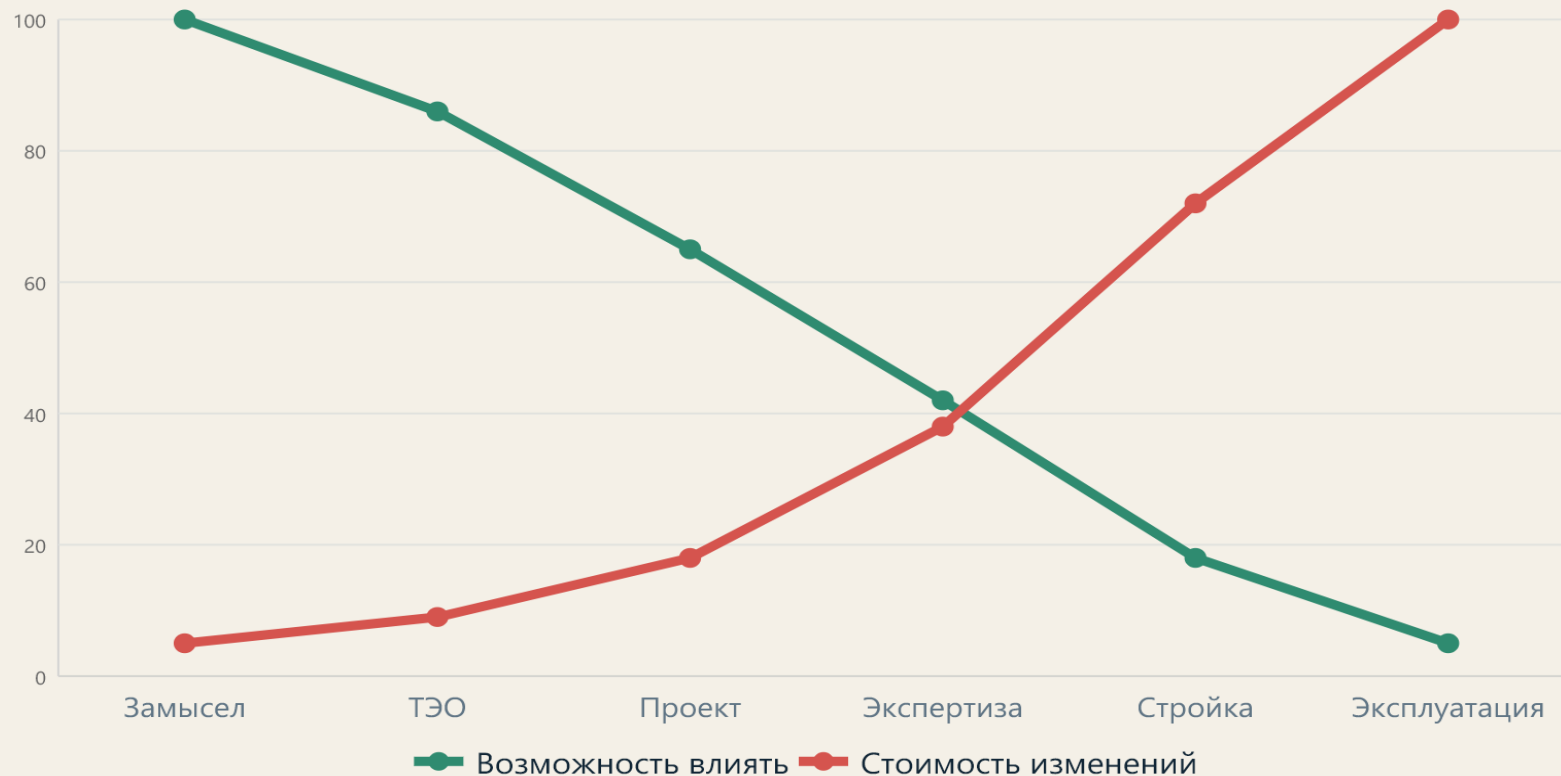
млн ₽

экономии бюджетных средств
по итогам рассмотрения
проектной документации в 2025 году

— С 2007 года

АУ «Калугаоблгосэкспертиза»

Раннее обнаружение вопроса сохраняет больше вариантов решения



В ПРОЕКТЕ

Управляемая
корректировка



НА СТРОЙКЕ

Переделка
и простой



ПОСЛЕ ВВОДА

Риск
эксплуатации

Экспертиза — не общая проверка «хороший ли проект»

ПРОЕКТ

Обязательные требования,
задание и изыскания

ИЗЫСКАНИЯ

Соответствие требованиям
технических регламентов

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Достоверность определения
в установленных случаях

ЕДИНЫЙ ОБЪЕКТ



Изменение одного раздела влияет на другие решения по объекту

За каждым замечанием — риск для заказчика и региона

люди

Безопасность

Устойчивость, пожарная защита, доступность, санитарные условия

бюджет

Сметная обоснованность

Физические объёмы, проектные решения, сметные нормативы и стоимость ресурсов

срок

Реализуемость

Переделки, закупки, договорные изменения и остановка работ

эксплуатация

Полезный результат

Функциональность, ресурс, ремонтпригодность и расходы жизненного цикла

Снять риск до закупки и стройки — значит защитить будущий результат

114 проектов. 18 групп заказчиков

I полугодие 2026 года

Количество проектов и доля от общего числа



Один маршрут от вопроса до результата

01

Единый вход

Объект, задача и исходные данные.
Сейчас: контакты учреждения и ЕЦПЭ.

02

Диагностика маршрута

Выбор услуги и состава материалов.
Сейчас: раздел заявителям и консультации.

03

Единый перечень вопросов

Сейчас: таблица замечаний и ответы в ЕЦПЭ.
Общий реестр по всему маршруту — цель развития.

04

Результат и обратная связь

Заключение и работа с обращениями.
Системная аналитика обратной связи — развитие.



Формат работы зависит от стадии и задачи проекта

ДО ПОДАЧИ

**Консультации
и ранняя работа**

Экспертное сопровождение
до экспертизы

ЭКСПЕРТИЗА

**Государственная
и негосударственная¹**

Проверка достоверности
сметной стоимости

ПОСЛЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ

**Изменения проекта
и сопровождение**

Выбор применимого порядка
рассмотрения изменений

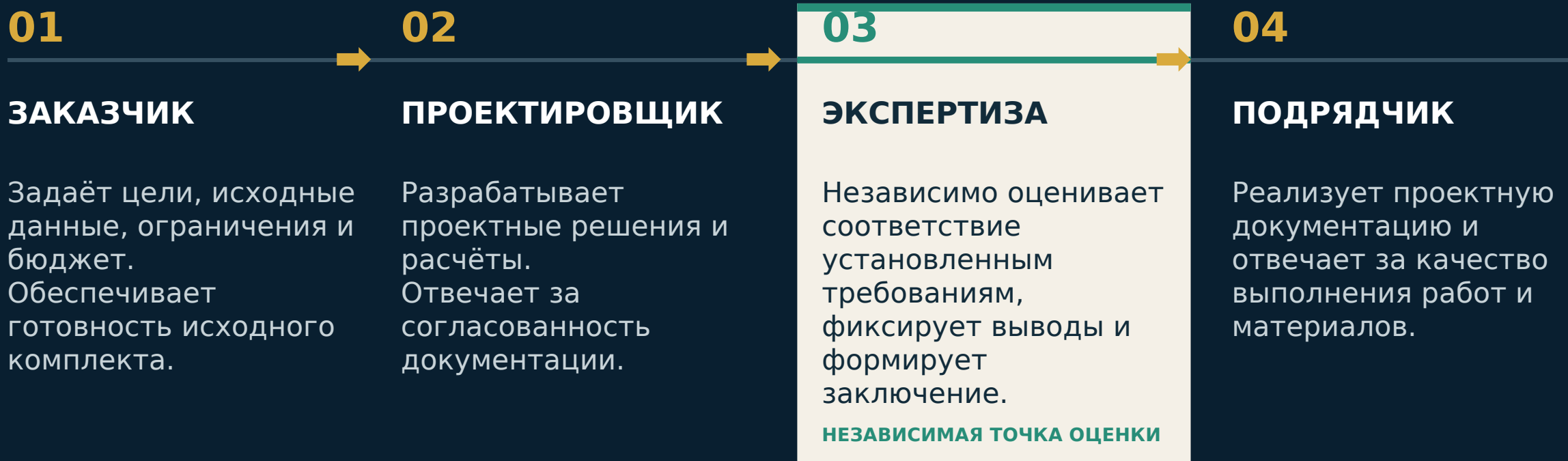
Также: договорная экспертная оценка сметной стоимости

НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Предпроектная диагностика, инвестиционное планирование и ТЭО
как оформленные продукты — после регламентации и определения
условий

¹ Негосударственная экспертиза — в пределах действующей аккредитации.

Экспертиза не проектирует — она удерживает границу допустимого риска



Скорость и качество результата начинаются с готовности исходных данных и проектных решений до официальной подачи.

Подготовка обращения на сайте учреждения

Калькулятор платы

2. Что представлено на экспертизу

☒ Проектная документация и изыскания ☐ Только проектная документация

☐ Только изыскания ☐ Только проверка сметной стоимости

3. Исходные данные

Укажите стоимость подготовки представленных материалов без НДС. Не вводите сметную стоимость строительства.

☐ Разные уровни цен для отдельных работ

Добавьте проектные работы и виды изысканий отдельными строками, если суммы определены в разных кварталах. При переключении без изменений исходные суммы сохраняются.

Уровень цен вводимых сумм: Текущие цены (по кварталу) Квартал уровня цен: III квартал 2026

Расчёт справочный. Окончательный размер платы определяется по представленным материалам при оформлении договора. Уточнить расчёт в учреждении

Предварительный расчёт платы за госэкспертизу

Продолжительность

Экспериментальный сервис

Расчёт выполняется по первой редакции проекта СП «Сроки проектирования и нормы продолжительности строительства объектов капитального строительства. Методика расчета» (2026). Документ не утвержден и не введен в действие. Результаты носят информационный и ориентировочный характер и не являются нормативным сроком проектирования или строительства.

Объект и расчёт

Вид объекта: Здание детского сада Что рассчитать: Проектирование и строительство

Код 02.03.001.001

Общая площадь объекта: м² Вместимость: мест

м² мест

Основной показатель — общая площадь объекта (таблица 4.1). Дополнительные характеристики проверяют применимость нормативной строки.

Результат

Заполните показатели объекта, чтобы увидеть расчёт.

Экспериментальный сервис. Результат не нормативный срок.

Документы и просмотр

Главная / Документы / Просмотр

Инструкция заявителя по работе в ЕЦПЭ

PDF

Скачать оригинал Назад к документам Открыть PDF ↗

instrukciya-zayavitelya-etspe.pdf 1 / 26 100% + -

«Единая цифровая платформа экспертизы»

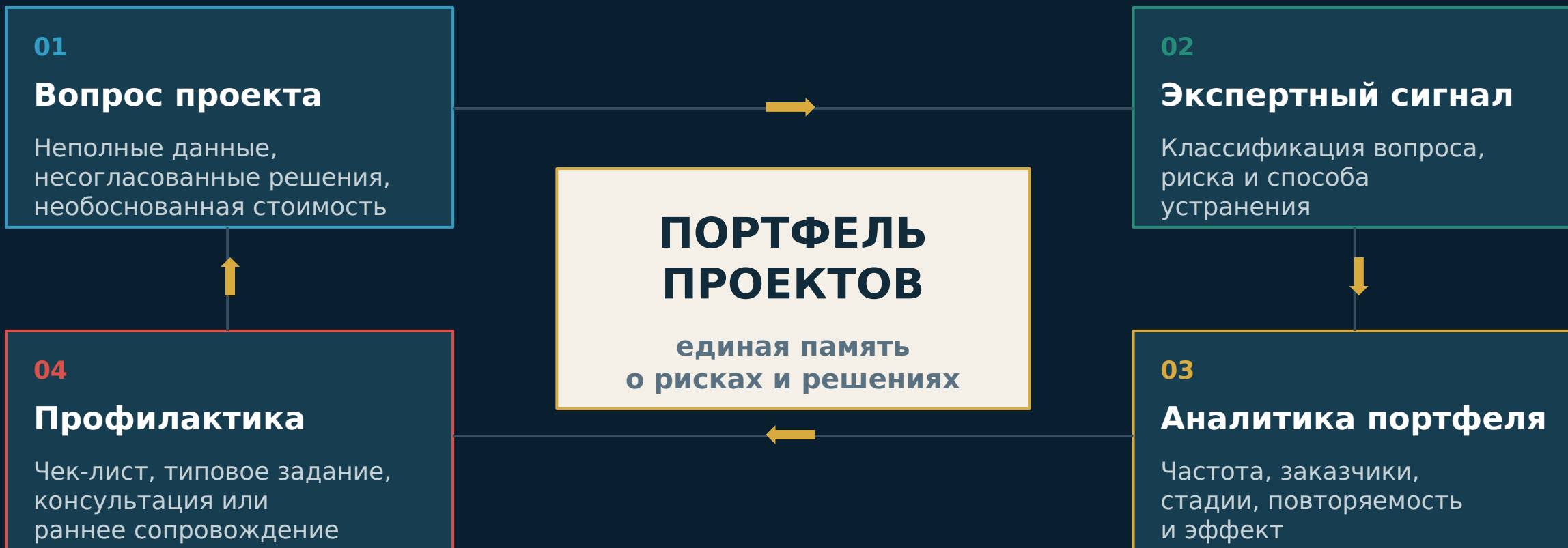
Инструкция для заявителя

Формы, инструкции и чтение документов внутри сайта

XML — техническая проверка ГГЭ

ЕЦПЭ — подача и личный кабинет ↗

Вопрос одного проекта может предотвратить следующий риск



— ОБЩАЯ ЦЕЛЬ

Цель — проект, соответствующий требованиям

Выявить



Объяснить



Дать исправить

expert.kaluga.ru

248001, г. Калуга, ул. Плеханова, д. 45

АУ «Калугаоблгосэкспертиза»

+7 (4842) 54-82-43
exp_kaluga@mail.ru